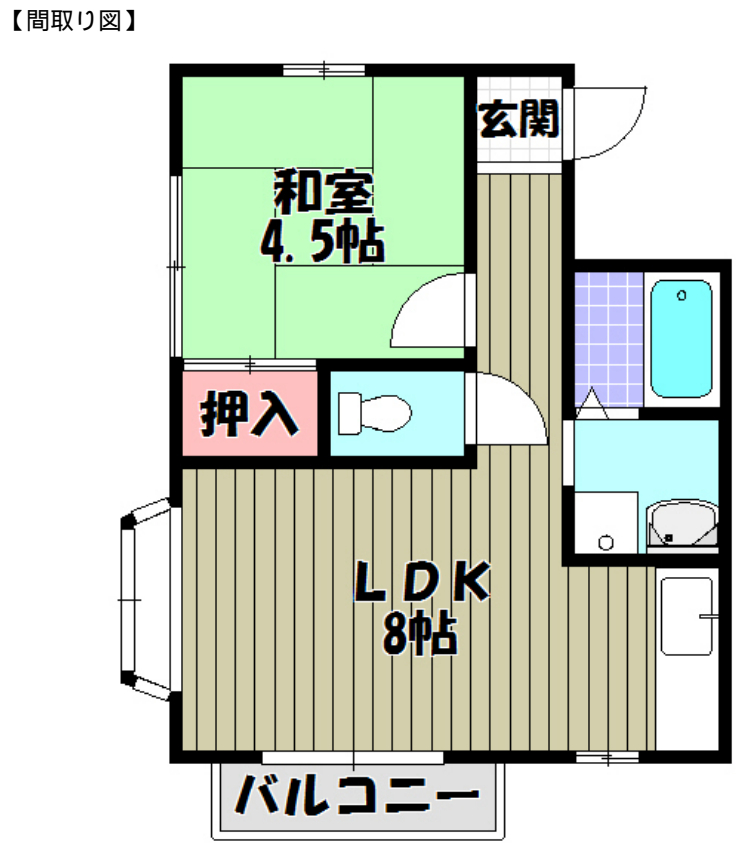


# FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 舗装駐車場



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	こうえいハイツ		
物件所在地	大阪府大阪狭山市大野西		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩45分 南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩39分		
間取詳細	LDK(8畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	30㎡	向き	南
築年月	2000年9月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 33,000円 リロレント24: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 家賃総額の100%、月額更新料2%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店にお任せ下さい。地域に詳しいスタッフが、ご希望の物件をご提案致します。お気軽にお電話ください。TEL072-368-7878		



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.202605251618



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付