

# FOR RENT

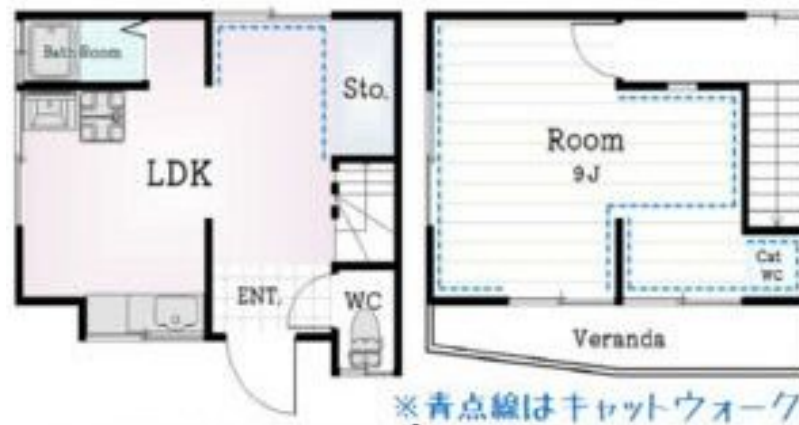
賃料	管理費等
58,000円	2,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	池尻中ねこハウス		
物件所在地	大阪府大阪狭山市池尻中1丁目		
交通	南海高野線 狭山駅 徒歩1分 南海高野線 北野田駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	41.09㎡	向き	
築年月	1970年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有, パ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 35,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料:保証人無60%・保証人有50%・口座振替:月400円(税別)・24時間サポート(加入任意) 月額800円(税別)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月26日

No.202605261438



お問合せ先

大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付