

FOR RENT

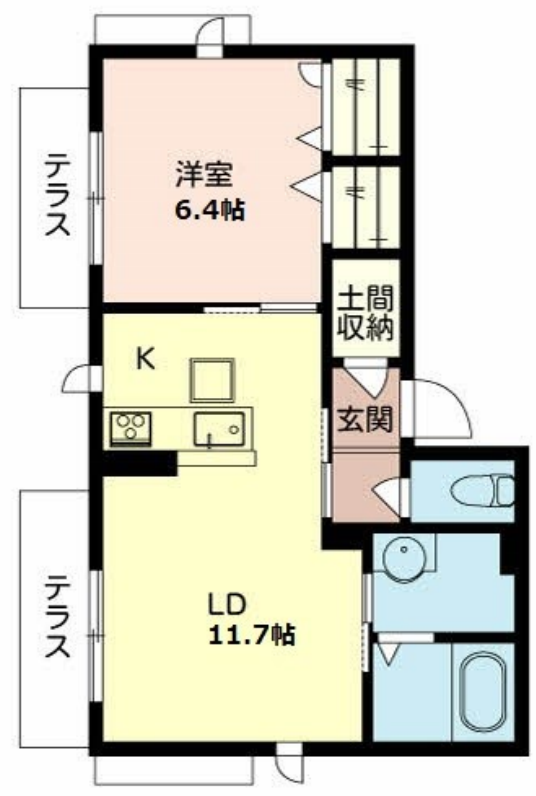
賃料	管理費等
69,000円	6,000円

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1万円	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャーマゾン楓		
物件所在地	大阪府河内長野市市町		
交通	近鉄長野線 汐ノ宮駅 徒歩7分 南海高野線 千代田駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.78㎡	向き	南
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月10日
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 44,000円 安心サボ鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 安心サポート24プラス: 1,320円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証料は月額賃料等お支払相当額の2%、契約時事務手数料33000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・河内長野市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年5月29日 No.202605291638

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付