

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	5,000円

畳コーナー,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リップコート和泉中央		
物件所在地	大阪府和泉市池田下町		
交通	南海泉北線 和泉中央駅 徒歩22分 南海泉北線 光明池駅 徒歩32分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 和室(6畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	65.35㎡	向き	南東
築年月	1995年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス		
その他費用	[一時金] レスキュー24: 11,000円 火災保険: 700円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 40% 更新: 10000円/年 手数料330円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年6月6日

No.202606061545



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付