

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォールふかいのもり		
物件所在地	大阪府堺市中区深井清水町		
交通	南海泉北線 深井駅 徒歩7分 阪和線 上野芝駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(7.5畳) LDK(9.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	36㎡	向き	南西
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月11日

No.202606111155



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付