

FOR RENT

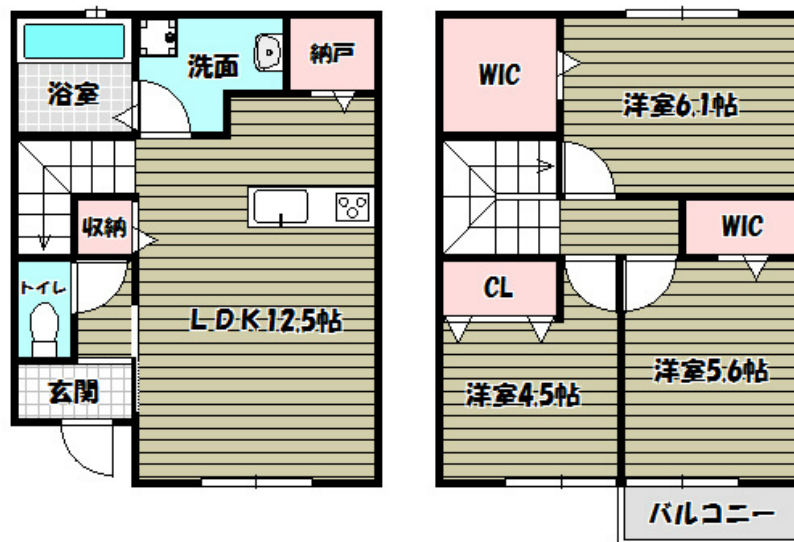
賃料	管理費等
91,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, メゾネット, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ファミリーパル		
物件所在地	大阪府大阪狭山市今熊3丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩25分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(5.6畳) 洋室(4.5畳) LDK(12.5畳) 納戸(1.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	78.16㎡	向き	南東
築年月	2015年9月11日	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, ウォー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭: 16,500円 クリーニング代: 88,000円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料50%、事務手数料: 月2%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年6月14日

No.202606141335



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付