

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	3,500円

24時間緊急通報システム,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	7.1万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ・セレノ		
物件所在地	大阪府堺市中区福田		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩25分 南海高野線 狭山駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(5.9畳) 洋室(6.4畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	55.17㎡	向き	南東
築年月	2011年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,T,Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金] クリーニング費:70,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] ruumサポート費用:1,980円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(ハウズリーブ) 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	大阪狭山市、富田林市、河内長野市、堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年6月16日

No.202606151211



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付