

# FOR RENT

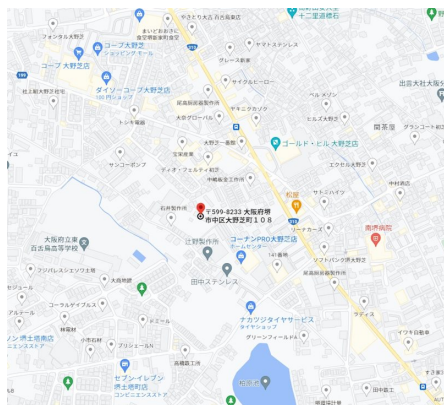
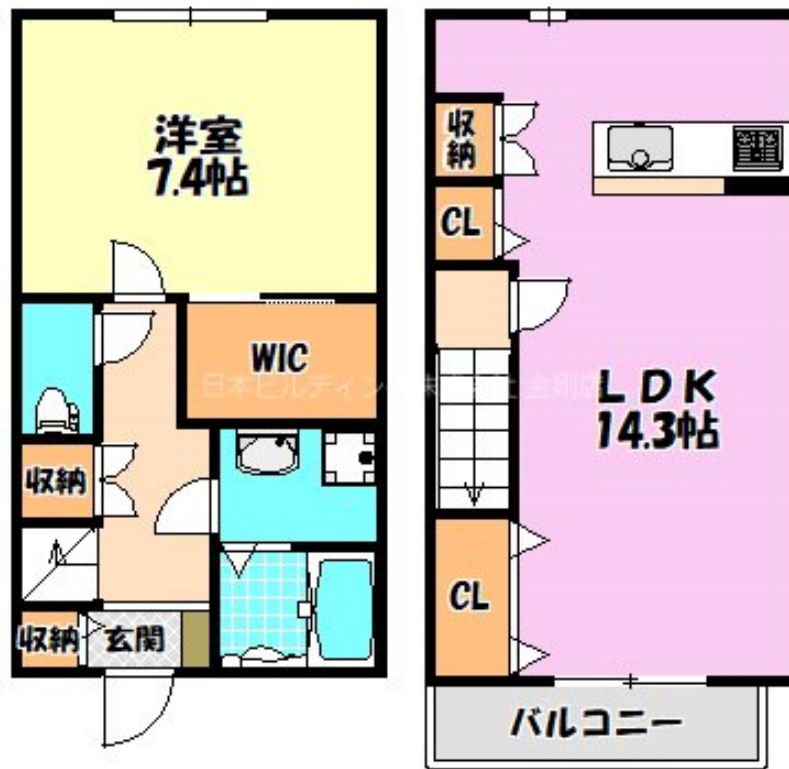
賃料	管理費等
82,000円	0円

24時間緊急通報システム, 2F以上, メゾネット, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 周辺交通量少なめ

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	カシーナテラス大野芝		
物件所在地	大阪府堺市中区大野芝町		
交通	南海高野線 初芝駅 徒歩19分 南海高野線 白鷺駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(7.4畳) LDK(14.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	57㎡	向き	南西
築年月	2016年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 殺菌消毒料: 22,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,480円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード初回保証料50%月額保証料1.0%年間更新料10,000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しい。スタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年6月16日

No.202606161051



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付