

# FOR RENT

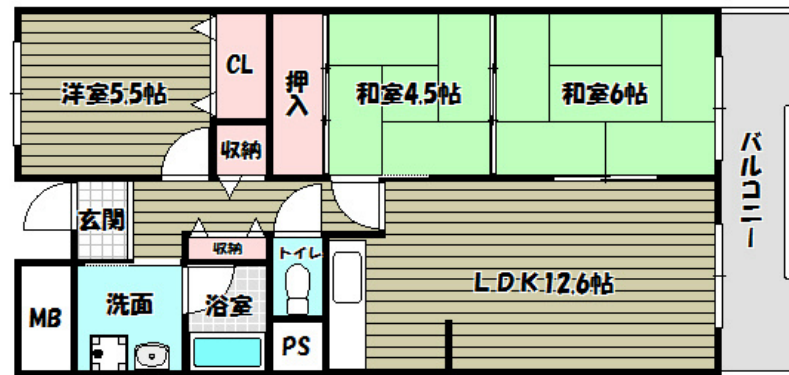
賃料	管理費等
82,000円	5,000円

2F以上,リビングの隣和室,角住戸,出窓,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドミール有住・光明池		
物件所在地	大阪府和泉市伏屋町3丁目		
交通	南海泉北線 光明池駅 徒歩5分 南海泉北線 和泉中央駅 徒歩30分		
間取詳細	和室(4.5畳) 和室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(12.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	66.42㎡	向き	南西
築年月	1995年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, インターホン, ガスキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:月額総賃料等50%、月次保証料:800円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年6月25日

No.202606251059



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

## ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付