

FOR RENT

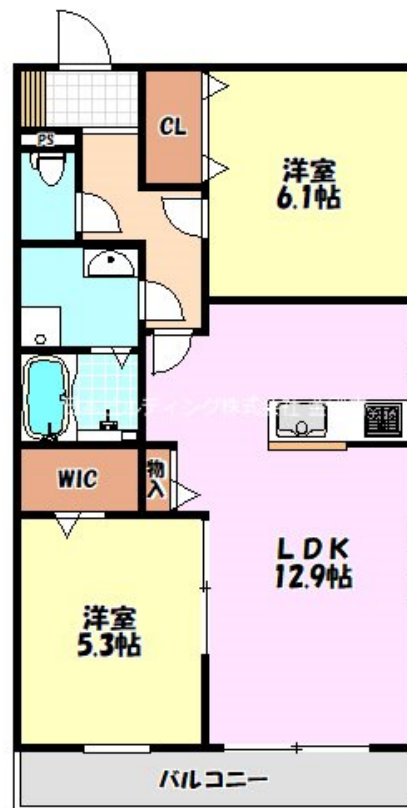
賃料	管理費等
95,000円	7,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	12万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	VentVert小金台		
物件所在地	大阪府富田林市小金台3丁目		
交通	近鉄長野線 川西(大阪)駅 徒歩23分 近鉄長野線 富田林西口駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(5.3畳) LDK(12.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	57.82㎡	向き	東
築年月	2021年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年8月7日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 71,500円 Cardキー発行料: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年6月30日

No.202606261001

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付