

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サウスメゾンジャスミン		
物件所在地	大阪府堺市南区美木多上		
交通	南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩15分 南海泉北線 光明池駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	48.27㎡	向き	東
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年7月29日
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークイ		
その他費用	[一時金] D-roomCard料: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,750円 クリーニング料金: 60,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。		

情報更新日2026年6月30日

No.202606281007

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付