

FOR RENT

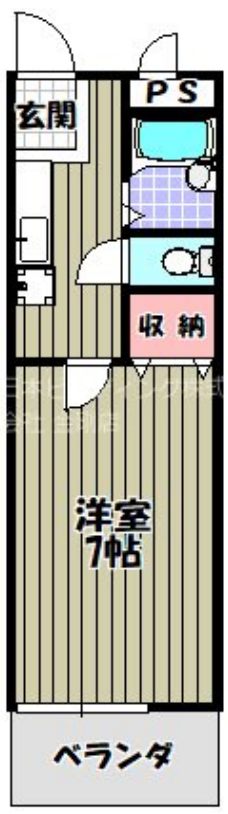
| | |
|---------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 35,000円 | 0円 |

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | シャローム金剛 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪狭山市半田3丁目 | | |
| 交通 | 南海高野線 金剛駅 徒歩10分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩22分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7畳) K(1.5畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 21㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 1989年7月8日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 13,000円 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー | | |
| その他費用 | [一時金] 入居安心サービス: 19,800円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 初回40%更新料1年13,000円 または 初回120%更新料なし | | |
| 備考 | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。 | | |

情報更新日2026年6月30日

No.202606301355



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |