

FOR RENT

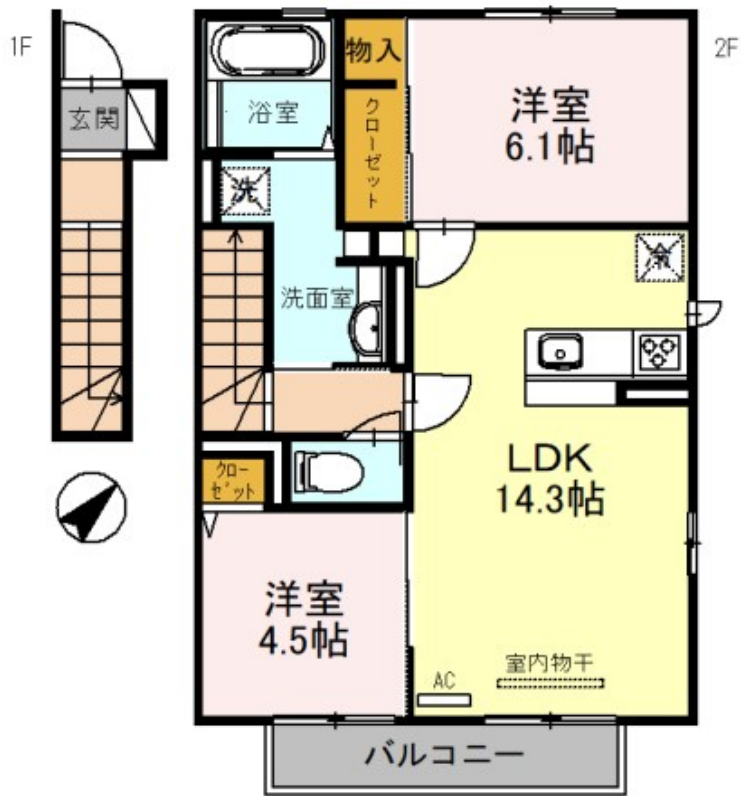
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 89,000円 | 7,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 防犯カメラ, メール

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 12万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | Honu・Repos | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪狭山市菜葉木3丁目 | | |
| 交通 | 南海高野線 金剛駅 徒歩19分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.1畳) 洋室(4.5畳) LDK(14.3畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 63.21㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2021年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2026年8月15日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスレンジ付 | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング料金: 82,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月 | | |
| 備考 | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月2日

No.202607021009



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |