

FOR RENT

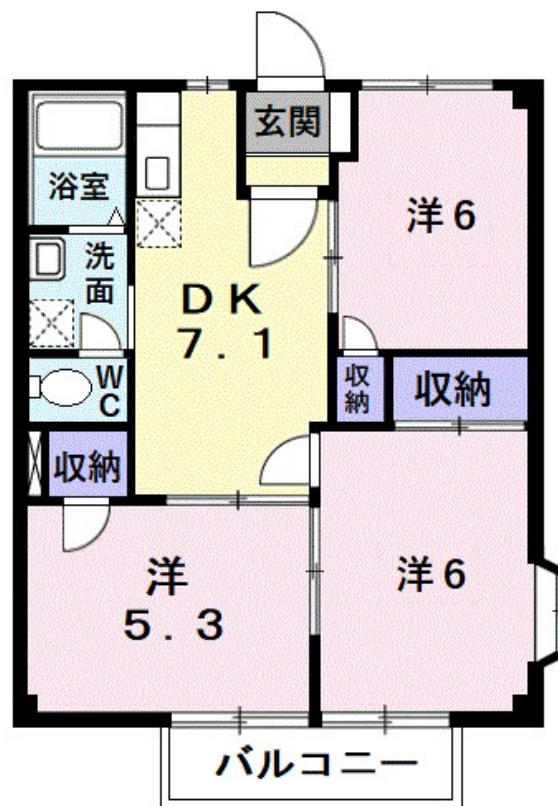
賃料	管理費等
52,000円	2,800円

24時間緊急通報システム,2F以上,角住戸,最上階,出窓,上階無し,通風良好,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルヘン館モリ		
物件所在地	大阪府堺市東区丈六		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩13分 南海高野線 萩原天神駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.3畳) 洋室(6畳) DK(7.1畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	52.17㎡	向き	南
築年月	1993年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,CATV,CATVインターネット,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:70,000円 [月次費用] ruumサポート費用:1,980円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(ハウズリブ) 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL 072-368-7878		

情報更新日2026年7月10日

No.202607091125



大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード:2100288

物件管理コード:1142825591120000068063

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。