

FOR RENT

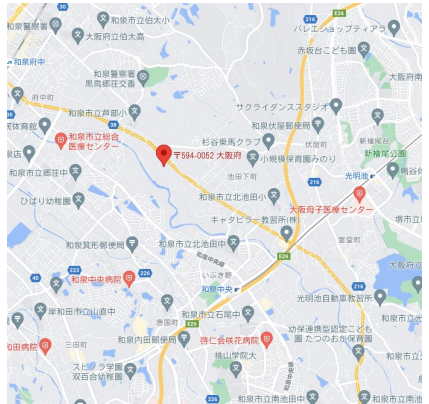
賃料	管理費等
55,000円	6,500円

2F以上,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,外壁サイディング,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンクレメンテパレス		
物件所在地	大阪府和泉市阪本町		
交通	南海泉北線 和泉中央駅 徒歩32分 南海泉北線 光明池駅 徒歩38分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	41.61㎡	向き	南西
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T V インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] スタック管理手数料: 22,000円 [月次費用] SEIWA Smart+: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エゴス: 保証料50%, 手数料毎月1%, 更新料なし		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。 072-368-7878		

情報更新日2026年7月10日

No.202607101312



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付 客付