

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	6,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,セ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	FOREST		
物件所在地	大阪府堺市東区丈六		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩9分 南海高野線 萩原天神駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	44.62㎡	向き	南
築年月	2020年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年8月22日
駐車場	有(敷地内) 9900円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,カウン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:71,500円 カードキー代:16,500円 ICロック電池:2,750円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年7月12日

No.202607120954



大阪府知事 (6) 第45648号

(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付