

FOR RENT

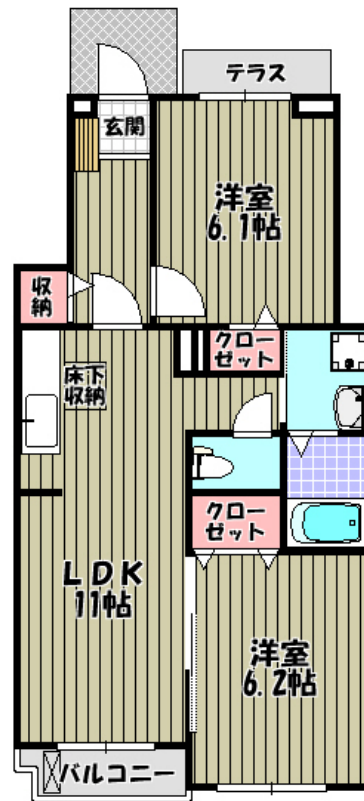
賃料	管理費等
66,500円	3,500円

24時間緊急通報システム,通風良好,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	9.55万円
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンフェリスタII		
物件所在地	大阪府河内長野市小塩町		
交通	南海高野線 三日市町駅 徒歩13分 南海高野線 美加の台駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(6.1畳) DK(11.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	57.08㎡	向き	東
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,CATV,TVインターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:90,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] ruumサポート費用:1,980円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月14日

No.202607141141

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付