

FOR RENT

賃料	管理費等
41,000円	4,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	山本レンターマンション		
物件所在地	大阪府堺市東区南野田		
交通	南海高野線 狭山駅 徒歩5分 南海高野線 北野田駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	20.8㎡	向き	南
築年月	1965年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ 設置済, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 消臭抗菌施工費: 11,000円 カギ交換代: 22,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,650円 保険料: 960円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 A初回60% (最低額30000円) ・年間更新料10000円 B初回80% (最低額40000円) ※各プラン月額事務手数料440円(税込)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年7月14日

No.202607141508

お問合せ先



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000068119

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。