

FOR RENT

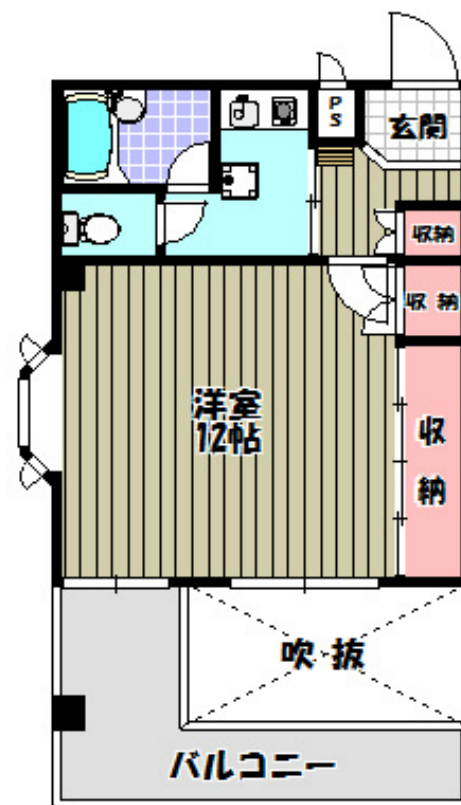
賃料	管理費等
52,000円	5,000円

2F以上,L字型バルコニー,オートロック,角住戸,最上階,出窓,上階無し,吹抜け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンアルカディア金剛		
物件所在地	大阪府大阪狭山市半田3丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩10分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(12畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	36.3㎡	向き	南
築年月	1990年10月	契約期間	2年
損害保険	有 8,200円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] カギ交換費用: 22,000円 初回事務手数料: 27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 興和アシスト: 保証料100% 更新料は1.3万		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年7月23日

No.202607231031

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000068184

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。