

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	8,000円

2 F 以上,眺望良好,通風良好,南面 2 室,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,舗装
駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンロゼ		
物件所在地	大阪府和泉市伏屋町 2 丁目		
交通	南海泉北線 光明池駅 徒歩12分 南海泉北線 和泉中央駅 徒歩25分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	50.21㎡	向き	西
築年月	1996年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月26日
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3 口以上コンロ, 3 点給湯, C A T V, C A T V インターネット, T V インターホン, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 除菌殺虫消毒: 16,500円 [月次費用] 口座引落手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料50%保証人有・60%保証人無、更新料10,000円 (1年毎)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年7月27日

No.202607271233

お問合せ先



大阪府知事 (6) 第45648号
(公 社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード : 2100288

物件管理コード : 1142825591120000068220

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。