

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	6,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場,舗装駐

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	N.MAISON		
物件所在地	大阪府大阪狭山市東築黄木1丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩12分 南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(7.2畳) 洋室(5.7畳) LDK(15.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	63.81㎡	向き	南西
築年月	2022年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月28日

No.202607281034



お問合せ先

大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付