

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,ディンプルキー,角住戸,振り分け,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエール ハルム		
物件所在地	大阪府河内長野市西片添町		
交通	南海高野線 三日市町駅 徒歩7分 南海高野線 美加の台駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	49.55㎡	向き	南
築年月	2015年9月28日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,		
その他費用	[一時金] ハイム'S CLUB入会費:19,800円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町会費:1,200円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:総賃料50% 月時保証料:総賃料1.2%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.202608031321



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付