

FOR RENT

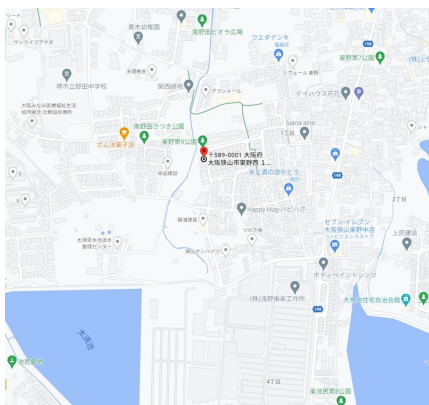
賃料	管理費等
165,000円	0円

24時間緊急通報システム, 2F以上, メゾネット, リビングの隣和室, 玄関ポーチ, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	大阪狭山市東野西戸建		
物件所在地	大阪府大阪狭山市東野西1丁目		
交通	南海高野線 狭山駅 徒歩12分 南海高野線 北野田駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(16.76畳) 和室(4.61畳) 洋室(6.13畳) 洋室(8.16畳) 洋室(5.56畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	105.25㎡	向き	南
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年8月31日
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, カウンタ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 110,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 TEL072-368-7878		

情報更新日2026年8月7日

No.202608071024

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付