

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	8,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 3面バルコニー, オートロック, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2万円	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンアザレア		
物件所在地	大阪府富田林市甲田1丁目		
交通	近鉄長野線 富田林西口駅 徒歩7分 近鉄長野線 川西(大阪)駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(5.6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	67.22㎡	向き	南東
築年月	1990年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年9月16日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 82,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年8月9日

No.202608091016

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000068372

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。