

FOR RENT

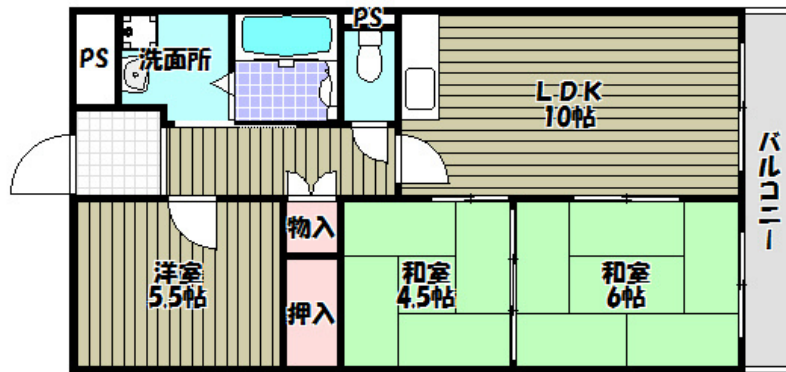
賃料	管理費等
70,000円	3,000円

2F以上,2面バルコニー,カードキー,リビングの隣和室,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メー
ールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	EverGreen泉ヶ丘1号館		
物件所在地	大阪府堺市南区土佐屋台		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩13分 南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩43分		
間取詳細	LDK(10畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	56.16㎡	向き	南東
築年月	1997年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵設定費用: 17,600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 J I D 総賃料の30% 2年毎に更新		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年8月10日

No.202608101001

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000068380

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。