

賃料	管理費等
76,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7.6万円
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Smith堺		
物件所在地	大阪府堺市東区西野		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩13分 南海高野線 狭山駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(8.3畳) 洋室(3.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	32.44㎡	向き	北西
築年月	2026年8月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,ク		
その他費用	[月次費用] D-サポート費:1,045円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料:総賃料の80%(最低2万円) 更新料13,000円・引落手数料:500		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月10日

No.202608101540



大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付